



COPIA

COMUNE DI TAURISANO

Provincia di Lecce

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE n. 109 del 15-07-2010

OGGETTO:	Redazione Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) ed allegati - Atto di Indirizzo
-----------------	--

L'anno duemiladieci il giorno quindici del mese di luglio alle ore 20:00, nella Residenza Municipale, convocata con appositi avvisi è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei signori :

<i>Luigi GUIDANO</i>	<i>SINDACO</i>	<i>P</i>
<i>Luca ROSAFIO</i>	<i>VICE SINDACO</i>	<i>P</i>
<i>I. Paolo FRANZA</i>	<i>ASSESSORE</i>	<i>P</i>
<i>Antonio CIURLIA</i>	<i>ASSESSORE</i>	<i>P</i>
<i>Oswaldo SABATO</i>	<i>ASSESSORE</i>	<i>P</i>
<i>Giuseppe MAGLIE</i>	<i>ASSESSORE</i>	<i>P</i>
<i>Leonardo RICCIO</i>	<i>ASSESSORE</i>	<i>P</i>

Presenti n. 7 Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune D.ssa Marcella PAGLIARINI.

Il Sig. Luigi GUIDANO, nella sua qualità di SINDACO constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

In ottemperanza all'art. 49 del D.Leg.vo N.267 del 18/08/2000, si esprimono i seguenti pareri:

Si esprime parere Favorevole in merito alla Regolarità Tecnica dell'atto

Taurisano, li 15-07-2010

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ARCH. ANTONIO SABATO**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Taurisano è dotato di Piano Regolatore Generale (P.R.G.), ai sensi della L.R. n° 56/80, approvato con D.G.R. n°1018 del 21/07/2005 (pubbl. B.U.R.P. n°106 del 23.08.2005);
- che tale PRG pur offrendo già ampie possibilità di intervento, necessitava di alcune revisioni e/o adeguamenti che ne migliorassero l'attuazione nel breve periodo, nella prospettiva della redazione del P.U.G. (Piano Urbanistico generale), pertanto con deliberazioni del C.C. n.31 del 02.10.2009 e n.7 dell'11.02.2010 è stato, rispettivamente approvato il P.P. delle zone "B" ed è stata adottata una variante al PRG per situazioni puntuali;
- che la L.R. del 27 luglio 2001 n. 20 prescrive per i Comuni la formazione del PUG in sostituzione del PRG;
- che con deliberazione di G.R. n. 1328/07 è stato approvato il "Documento Regionale di Assetto Generale" (DRAG) inerente gli "indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento e il contenuto dei Piani Urbanistici Generali (PUG)";
- che con deliberazione del Consiglio Provinciale n.75 del 24.10.2008 è stato approvato il PTCP (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale);
- che con Deliberazione di G.R. N.1748/00 è stato approvato il "Piano Urbanistico Territoriale Tematico Paesaggio" (PUTT/P) della Regione Puglia a cui tutti gli strumenti urbanistici generali vigenti ed in formazione devono adeguarsi;
- che in data 11 Gennaio 2010 la Giunta Regionale ha approvato la Proposta di Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), sostituendo lo schema adottato il 20.10.2010;
- che risulta in vigore il Piano Assetto Idrogeologico (PAI) sia della Puglia che della Basilicata a cui gli strumenti urbanistici generali vigenti ed in formazione dei Comuni interessati devono adeguarsi;
- che tra gli obiettivi programmatici dell'attuale Amministrazione Comunale vi è quello di adeguare lo strumento urbanistico vigente (PRG) alla L.R. n.20/2001 con l'elaborazione del PUG;
- che si è accertata l'impossibilità oggettiva, da parte del competente Responsabile di Settore, di utilizzare le risorse umane disponibili nell'ambito degli uffici comunali per effettuare la prestazione richiamata in oggetto;

VISTI: la L.R. n.20/2001; il DRAG approvato con D.G.R. n.1328 del 03/08/2007; il D.Lgs n.163/2006; il D.Lgs.165/2001; la L.R. n.13/2008 " Norme sullo sviluppo sostenibile";

CONSIDERATO:

- che l'elevato interesse pubblico dall'Amministrazione Comunale alla redazione della nuova pianificazione urbanistica del Comune, nella convinzione che l'interveniente nuovo assetto dell'intero territorio comunale, essendo mutate le originarie condizioni socio-economiche e le stesse caratteristiche degli attuali insediamenti caratterizzanti i vigenti strumenti urbanistici,

possa favorire lo sviluppo produttivo e le collegate reti infrastrutturali, al fine di valorizzare e tutelare particolari aree suscettibili di progresso socio economico in contesto, peraltro, di esistenti aree paesaggistiche e storico- culturale;

- che tali presupposti inducono a riporre particolare attenzione, per converso, all'ottenimento di prestazioni professionali di alta qualità nella redazione del PUG il redattore, pertanto, dovrà essere in possesso di requisiti e capacità confacenti nella stessa importanza conferita a tale strumento urbanistico da questa amministrazione comunale;

DATO ATTO che al finanziamento della spesa per la progettazione di cui trattasi, determinata presuntivamente in €.99.000,00 oltre IVA e CAP, per un totale complessivo di €.121.176,00, si provvederà con i finanziamenti già previsti in bilancio, prevalentemente concessi dalla Regione;

RITENUTO OPPORTUNO, pertanto, esprimere atto di indirizzo al competente Dirigente del Settore Urbanistica, Assetto del Territorio ed Ambiente quale responsabile del procedimento per l'urgente affidamento dell'incarico per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) ed atti collegati (relazione geologica e V.A S.), per consentire, tra l'altro, a questa amministrazione di predisporre "l'atto di indirizzo" previsto dal DRAG con l'ausilio tecnico specialistico del professionista incaricato;

DATO ATTO, altresì, che con successivo atto deliberativo sarà adottato l'"Atto di Indirizzo", così come previsto dal D.R.A.G. approvato con deliberazione della Giunta Regionale n.1328 del 03/08/2007, comprensivo del documento di scoping nel quale:

- a. *siano determinati gli obiettivi, espressione della volontà politica dell'Amministrazione Comunale;*
- b. *sia delineato il programma partecipativo e concertativo che accompagnerà la formazione del PUG, prevedendo:*
 - *adeguate forme per la partecipazione civica;*
 - *forme di cooperazione istituzionale e co-pianificazione, da realizzarsi attraverso l'uso della Conferenza di Servizi;*
- c. *siano individuate le Autorità con specifiche competenze ambientali;*
- d. *sia definita la dotazione strumentale con cui si intende gestire il PUG, in termini di risorse umane e tecnologiche, indicando le risorse finanziarie utilizzabili, valutando la necessità di dotarsi di un Ufficio del Piano, dotato di disponibilità finanziaria solida ed incrementale, articolata in spesa corrente e di investimento nonché di realizzare un Sistema Informativo Territoriale, da coordinare con quello regionale e con quello provinciale;*

VISTO il D Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Con voto unanime favorevole, reso nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. **ESPRIMERE**, per quanto innanzi illustrato, atto di indirizzo al competente Dirigente del Settore Urbanistica, Assetto del Territorio ed Ambiente quale responsabile del procedimento per l'urgente affidamento dell'incarico per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) ed atti collegati (relazione geologica e V.A S.);
2. **DEMANDARE** al suddetto competente Dirigente tutti gli adempimenti di gestione per la selezione del soggetto cui affidare l'incarico con procedure comparative;

3. **DATO ATTO**, altresì, che con successivo atto deliberativo sarà adottato l'”Atto di Indirizzo”, così come previsto dal D.R.A.G. approvato con deliberazione della Giunta Regionale n.1328 del 03/08/2007, comprensivo del documento di scoping nel quale:
- a. *siano determinati gli obiettivi, espressione della volontà politica dell'Amministrazione Comunale;*
 - b. *sia delineato il programma partecipativo e concertativo che accompagnerà la formazione del PUG, prevedendo:*
 - *adeguate forme per la partecipazione civica;*
 - *forme di cooperazione istituzionale e co-pianificazione, da realizzarsi attraverso l'uso della Conferenza di Servizi;*
 - c. *siano individuate le Autorità con specifiche competenze ambientali;*
 - d. *sia definita la dotazione strumentale con cui si intende gestire il PUG, in termini di risorse umane e tecnologiche, indicando le risorse finanziarie utilizzabili, valutando la necessità di dotarsi di un Ufficio del Piano, dotato di disponibilità finanziaria solida ed incrementale, articolata in spesa corrente e di investimento nonché di realizzare un Sistema Informativo Territoriale, da coordinare con quello regionale e con quello provinciale;*
4. **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.-

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Luigi GUIDANO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to D.ssa Marcella PAGLIARINI

RELATA DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si certifica che della su estesa deliberazione viene iniziata **oggi** la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, in elenco, per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T.U.E.L. del 18/08/2000 nr. 267.

Taurisano, li 20-07-2010

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to D.ssa Marcella PAGLIARINI

COMUNICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è stata comunicata ai Capigruppo consiliari (Art. 125, T.U.E.L. 18/08/2000, nr. 267), con nota n. _____ del _____

La presente deliberazione è stata comunicata alla Prefettura (Art. 135, T.U.E.L. 18/08/2000, n.267), con nota n. _____ del _____

DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134, comma 4 del T.U.E.L. 18/08/2000, nr.267):

- SI
 NO

Taurisano, li 20-07-2010

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to D.ssa Marcella PAGLIARINI

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Taurisano, li 20-07-2010

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Marcella PAGLIARINI

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza di giorni 10 dall'inizio della pubblicazione (art.134, comma 3 del T.U.E.L. 18/08/2000, nr. 267)

Taurisano, li

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to D.ssa Marcella PAGLIARINI